



**Тип недвижимости :** Квартира

**Жилая площадь :** 97 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Torrevieja

**Спальни :** 4

**Ванные комнаты :** 2

Отремонтированная квартира в самом центре Торревьехи, в 200 метрах от моря, с 4 спальнями и туристической лицензией. Представляем вам эту великолепную, недавно отремонтированную квартиру, расположенную в самом центре Торревьехи, всего в 200 метрах от моря. Просторный, современный дом со всеми удобствами идеально подходит для постоянного проживания, отдыха или инвестиций с высокой доходностью благодаря действующей туристической лицензии. Площадь дома составляет почти 100 м<sup>2</sup>, она функционально и элегантно распределена. Четыре спальни с двухспальными кроватями, все просторные и светлые, идеально подходят для больших семей или для комфортного приема гостей. Также имеются две ванные комнаты с душем и современной отделкой, гарантирующей практичность и комфорт. Гостиная-столовая объединена с современной кухней открытой планировки, что создает открытую и многофункциональную атмосферу, идеально подходящую для семейных встреч или встреч с друзьями. Дополнительным преимуществом дома является очаровательное андалузское патио с перголой – идеальное уединенное место для отдыха, создания зоны отдыха или обедов на свежем воздухе. Апартаменты оснащены центральной системой кондиционирования, обеспечивающей приятную температуру круглый год. Благодаря недавнему ремонту, дом сочетает в себе современный стиль, практичность и качество в каждой детали. Расположение – одна из его самых примечательных особенностей: он расположен в самом центре Торревьехи, в окружении всевозможных услуг, таких как супермаркеты, рестораны, общественный транспорт, аптеки и зоны отдыха, а также всего в нескольких шагах от пляжа, что позволяет наслаждаться средиземноморским стилем жизни без необходимости использования автомобиля. Иными словами, это уникальная возможность для тех, кто ищет простор, современность и выгодное местоположение, а также туристическую лицензию, которая гарантирует отличный инвестиционный потенциал в одном из самых востребованных районов Коста-Бланки.

