



**Тип недвижимости :** Вилла

**Местонахождение :** Orihuela Costa

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 4

**Жилая площадь :** 340 м<sup>2</sup>

**Участок :** 1425 м<sup>2</sup>

✓ Кондиционер

Эта великолепная отдельная вилла площадью 300 кв. м удобно расположена всего в 3 минутах ходьбы от прекрасных пляжей Кабо Роиг и пристани для яхт. Расположенный на большом участке площадью 1425 м<sup>2</sup>, дом может похвастаться 3 просторными спальнями, 4 ванными комнатами, тренажерным залом и сауной с собственными туалетами. Просторная гостиная с обеденной зоной и уютным камином дополнена оборудованной кухней с подсобным помещением. Изюминкой отеля является его обширный частный сад и многочисленные террасы, окружающие резиденцию. Удобства на открытом воздухе включают площадку для барбекю, беседку для обедов на свежем воздухе, гараж и большой частный бассейн. Недвижимость предлагается на продажу полностью меблированной, что обеспечивает потенциальным покупателям решение «под ключ». Кабо Роиг, расположенный в 10 км к югу от Торревьехи на южном побережье Коста-Бланки, представляет собой восхитительный город с пальмовыми аллеями и ландшафтными садами, откуда открывается живописный вид на Средиземное море, полуостров Ла-Манга и Мар-Менор. Очаровательные пляжи добавляют привлекательности этому месту, а старый город Кабо Роиг известен своими широкими проспектами и восхитительной атмосферой. Кабо Роиг удобно расположен, менее чем в часе езды от аэропорта Аликанте и примерно в 30 минутах от аэропорта Мурсии Сан-Хавьер. Любители гольфа оценят близость к многочисленным полям, где проводятся чемпионаты, в том числе к трем полям Вилламартин, а также легко добраться до знаменитого гольф-комплекса Ла-Манга. Пляж Кабо Роиг, часто называемый зимним пляжем, предлагает различные водные виды спорта, такие как катание на байдарках, водные мотоциклы и прокат лодок. Живая музыка в пляжных барах усиливает яркую атмосферу. Рекомендуемые рестораны включают La Bahía и Stella Maris, известные своим обширным и высококачественным меню. Отель находится недалеко от района Агуа-Марина с разнообразным выбором ресторанов, баров, рынка с уличным рынком каждый четверг, медицинского центра, аптек, кафе и кафе-мороженой. Для получения более подробной информации свяжитесь с нами.

