



**Тип недвижимости :** Таунхаус

**Жилая площадь :** 113 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Torrevieja

**Участок :** 22 m<sup>2</sup>

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 3

Этот двухуровневый таунхаус с тремя спальнями и тремя ванными комнатами расположен в престижном жилом районе Лос-Балконес в Торревьехе. Дом выделяется современным дизайном, светлыми интерьерами и просторными террасами, позволяющими наслаждаться средиземноморским образом жизни круглый год. На первом этаже находится частный сад площадью 22 м<sup>2</sup> с местом для обедов на свежем воздухе. Внутри — гостиная открытой планировки с элегантной декоративной стеной, соединённая с современной кухней, полностью оборудованной техникой и барной стойкой. На этом уровне также расположена спальня с встроенным шкафом (сейчас используется как кабинет) и ванная комната с душем. На втором этаже находятся ещё две спальни с встроенными шкафами. Главная спальня очень светлая и имеет выход на частную террасу с видом на урбанизацию и бассейн. Здесь же расположены ещё две ванные комнаты с современными отделочными материалами. На верхнем уровне — просторный частный солярий с панорамным видом на лагуну Торревьехи, оборудованный зоной отдыха, перголой, барбекю и шезлонгами — идеальное место для встреч на свежем воздухе или спокойного отдыха. Жилой комплекс располагает просторными общими зонами с большим бассейном, окружённым пальмами и зелёными насаждениями, что создаёт атмосферу уюта и отдыха как для семей, так и для тех, кто ищет спокойную жизнь у моря. Лос-Балконес — один из самых обустроенных районов Торревьехи, где есть всё необходимое: супермаркеты, школы, аптеки, спортивные площадки и Университетская больница Торревьехи. Пляжи Пунта-Прима и Торревьехи находятся менее чем в 4 км, что делает этот дом отличным выбором как для постоянного проживания, так и для инвестиций в аренду или отдых.

