



**Тип недвижимости :** Вилла

**Местонахождение :** Ciudad Quesada

**Зона :** Rojales

**Спальни :** 5

**Ванные комнаты :** 3

**Бассейн :** Частный

**Сад :** Частный

**Парковка :** Да

**Жилая площадь :** 245 m<sup>2</sup>

**Участок :** 300 m<sup>2</sup>

✓ Ключ готов

✓ Подвал

✓ Прачечная

Современная роскошная вилла с видом на горы в Сьюдад-Кесада, Коста-Бланка. Современный дизайн и исключительный комфорт. Откройте для себя эту элегантную виллу новой постройки в Сьюдад-Кесада, одном из самых престижных жилых районов Коста-Бланки. Расположенная на участке площадью 300 м<sup>2</sup> с прекрасным садом и частным бассейном 4x10 м, эта вилла предлагает идеальное сочетание современной архитектуры, природной красоты и средиземноморского комфорта. Площадь дома составляет 245 м<sup>2</sup>, распределенных на двух уровнях, спроектированных для максимального использования света, пространства и функциональности. Большие окна наполняют гостинные естественным светом и открывают потрясающий вид на горы и окружающую природу. Просторная планировка с гибкими вариантами обустройства. Вилла имеет 4 спальни, с возможностью создания пятой спальни или дополнительной гостиной, идеально подходящей к вашему стилю жизни. На первом этаже вы найдете гостиную и столовую открытой планировки, соединенные с современной полностью оборудованной кухней с высококлассной бытовой техникой, создавая непрерывный переход к террасе и бассейну, идеально подходящим для развлечений или отдыха на свежем воздухе. На нижнем уровне (подвал) остальные спальни предлагают прохладную и спокойную атмосферу с прямым выходом в сад. В собственности также есть закрытый гараж, прачечная и высококачественная отделка во всех помещениях. Высококачественная отделка и экологичные характеристики. Каждая деталь этой виллы была тщательно продумана, чтобы обеспечить комфорт и эффективность. Включает: Полностью оборудованная кухня со встроенной бытовой техникой. Ванные комнаты с мебелью, душевыми перегородками и электрическими полотенцесушителями. Канальная система кондиционирования (полностью установлена). Бронированная входная дверь для максимальной безопасности. Привилегированное расположение в Сьюдад-Кесада. Расположенная в эксклюзивном и тихом районе, эта вилла имеет непревзойденное расположение рядом со всем. Поле для гольфа La Marquesa находится всего в 1 км, что делает его раем для любителей гольфа. Пляжи с голубым флагом в Гуардамар-дель-Сегура находятся всего в 6 км, а Торревьеха и Ориуэла-Коста — менее чем в 15 минутах езды. Международный аэропорт Аликанте находится примерно в 40 км (35 минут), что гарантирует отличное транспортное сообщение. Испытайте средиземноморский стиль жизни. Окруженный апельсиновыми рощами, спортивными клубами, ресторанами и всеми необходимыми удобствами, Ciudad Quesada предлагает оживленную и в то же время спокойную обстановку. Это идеальное место для тех, кто ищет роскошное жилье под солнцем, идеально подходящее в качестве постоянного места жительства, места отдыха или инвестиционной недвижимости. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о посещении и испытать все прелести средиземноморской жизни в вашем новом доме в Сьюдад-Кесада.

