



Тип недвижимости : Квартира

Жилая площадь : 91 m²

Местонахождение : Guardamar del Segura

Спальни : 3

Ванные комнаты : 2

Терраса

Кондиционер

Балкон

Просторная и светлая квартира, расположенная в спокойном и современном районе SUP 7 в Гуардамар-дель-Сегура, всего в 1 км от пляжа и центра города. Район отличается удобством и тишиной: рядом находится большой супермаркет и все необходимые услуги. Квартира площадью 91 м² расположена на первом этаже ухоженного здания с лифтом. В ней три спальни с встроенным шкафом и две ванные комнаты — одна с ванной, другая с душевой кабиной, обе с окнами для естественной вентиляции. Кухня отдельная, полностью оборудованная, с удобной хозяйственной комнатой. Гостиная выходит на большую застеклённую террасу, ориентированную на юг, что обеспечивает много солнца и света в течение всего дня. Это угловая квартира, поэтому здесь больше приватности — только гостиная и кухня граничат с соседней квартирой. В доме установлена система кондиционирования через каналы с функцией отопления и охлаждения, что обеспечивает комфорт в любое время года. В стоимость входят два парковочных места: одно в подземном гараже и одно на открытой стоянке с закреплённым местом. Закрытый жилой комплекс предлагает большие зелёные зоны, общий бассейн, площадку для падел-тенниса, футбольное поле и приятные зоны для отдыха. Квартира с открытым видом, очень светлая, в хорошем состоянии и готова к заселению. Удобное расположение — рядом с пляжем и всеми необходимыми объектами. Налоги и расходы по оформлению покупки не включены в цену.

