



**Тип недвижимости :** Таунхаус

**Жилая площадь :** 155 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Santiago de la Ribera

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 2

Откройте для себя эту очаровательную угловую двухквартирную виллу, залитую естественным светом круглый год благодаря своему выгодному расположению на южной стороне и беспрепятственному виду на две тихие улицы. Этот тщательно ухоженный дом недавно покрашен, защищен от сырости, может похвастаться безупречной деревянной отделкой и великолепной художественной фреской на фасаде, которая делает его поистине уникальным. Насладитесь уютным, солнечным патио площадью 20 м<sup>2</sup>, идеально подходящим для отдыха, удобной парковки или сушки белья. Дом полностью меблирован и оснащен новой бытовой техникой, готов к заселению без каких-либо забот. В доме установлены фотоэлектрические солнечные батареи (9 панелей), светодиодное освещение, инверторный кондиционер и комплексная система безопасности с видеодомофоном и камерами видеонаблюдения. Кроме того, закрытый гараж, кладовая и внутреннее патио с раздвижной крышей обеспечивают дополнительное удобство и простор. Всего в 500 метрах от пляжа и набережной, с медицинским центром на той же улице и всеми удобствами в непосредственной близости, этот дом расположен в прекрасном городе Сантьяго-де-ла-Рибера – идеальном месте для жизни и отдыха круглый год. В 20 метрах находится еженедельный рынок, а также множество водных видов спорта, велосипедная дорожка, пляжные бары, рестораны и отличное транспортное сообщение с Картахеной, Мурсией и окрестностями. Светлый, практичный и динамичный дом... уникальная возможность для тех, кто ищет комфорт, спокойствие и море.

