



**Тип недвижимости :** Вилла

**Парковка :** Частная

**Жилая площадь :** 177 м<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Calpe

**Участок :** 711 м<sup>2</sup>

**Спальни :** 4

**Ванные комнаты :** 4

Огороженный

Кладовая

Терраса

#### Сокровище в Кальпе

Откройте для себя этот впечатляющий современный шале, расположенный в очаровательном городе Кальпе, провинция Аликанте. Эта собственность полностью отремонтирована и предлагает стильный и функциональный дизайн, идеально подходящий для тех, кто ищет современный и комфортный дом. Ее южная ориентация обещает естественный свет на протяжении всего дня, создавая теплую и уютную атмосферу в каждом уголке.

#### Просторные помещения

С общей площадью 177,92 м<sup>2</sup>, эта вилла имеет четыре спальни и четыре ванные комнаты, предоставляя щедрое и приватное пространство для каждого члена семьи. Каждая комната спроектирована для обеспечения комфорта и спокойствия, превращаясь в личное убежище, где можно отдохнуть и восстановить силы.

#### Роскошные удобства

Недвижимость оборудована системой кондиционирования тепла/холода, что гарантирует комфортную температуру в течение всего года. Кроме того, теплый пол добавляет элементы роскоши и уюта, идеально подходя для более прохладных месяцев. Кухня, полностью меблирована, разработана для удовлетворения потребностей любителей гастрономии, облегчая создание вкусных блюд в приятной обстановке.

#### Частное пространство на улице

Шале расположено на участке площадью 711 м<sup>2</sup>, на котором находится красивый бассейн, идеальный для наслаждения солнцем и расслабления в уединенной и спокойной обстановке. Уличное пространство спроектировано для максимизации outdoor experience, с открытой террасой, где можно наслаждаться приемами пищи на свежем воздухе, а также проводить время с друзьями и семьей.

#### Безопасность и удобство

Безопасность обеспечивается благодаря сейф-двери и окнам с двойным остеклением, что дает спокойствие и комфорт. Кроме того, в собственности есть частная парковка и кладовая, что облегчает хранение и гарантирует организованное и функциональное пространство.

#### Идеальное расположение

Кальпе известен своими потрясающими пляжами и красивыми природными ландшафтами, что делает это шале исключительным местом для жизни. Жители могут наслаждаться близостью к местным услугам, магазинам и ресторанам, а также активным отдыхом на природе, который делает этот уголок Коста-Бланка настоящим райским местом. От водных видов спорта до пеших прогулок, вариантов бесконечно много.

Это шале в Кальпе не просто собственность; это стиль жизни, который сочетает в себе комфорт, роскошь и природу в привилегированном окружении. Не упустите возможность сделать это место вашим новым домом!

