



**Тип недвижимости :** Квартира

**Бассейн :** Общий

**Жилая площадь :** 45 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Torrevieja

**Спальни :** 1

**Ванные комнаты :** 1

✓ Лифт

✓ Кондиционер

Эти очаровательные двухуровневые апартаменты на первом этаже, расположенные в знаменитом жилом комплексе Калас Бланкас, предлагают идеальное сочетание комфорта, уединения и престижного расположения. Этот комплекс – один из самых привлекательных в этом районе, известный своими обширными зелеными насаждениями, спокойной атмосферой и тремя общими бассейнами, идеально подходящими для наслаждения средиземноморским климатом круглый год. Одной из самых выдающихся особенностей этой недвижимости является двойной вход – редкий и ценный элемент в домах такого типа. Один из входов ведет прямо через частный сад, создавая отдельный, удобный и неповторимый очаровательный доступ. Это открытое пространство позволяет обедать на свежем воздухе, создавать зоны отдыха или даже небольшой садовый уголок в полном спокойствии. В квартире есть уютная и хорошо спланированная спальня, идеально подходящая для отдыха и уединения. Также имеется практичная и функциональная ванная комната, адаптированная под повседневные нужды. Отдельная кухня предлагает удобное и организованное пространство для приготовления пищи, а планировка обеспечивает порядок и разделяет жилые зоны. Гостиная и столовая становятся сердцем дома, ярким и эффективно используемым пространством, позволяющим создавать разную атмосферу в одном помещении. Связь с открытым пространством и функциональная планировка делают эту квартиру идеальным местом для повседневной жизни. Одним из главных преимуществ этой недвижимости является её расположение в пределах жилого комплекса: всего в полутора километрах от моря, что позволяет быстро добраться до пляжей и набережной, не жертвуя при этом зелёными и спокойными окрестностями, характерными для Калас Бланкас. Кроме того, эта недвижимость предлагает возможность получения туристической лицензии, что делает её отличным вариантом как для личного проживания, так и для инвестиций. Сочетание местоположения, функциональных возможностей и привлекательности жилого комплекса гарантирует высокий потенциал доходности от сдачи в аренду для отдыха. В целом, эта двухуровневая квартира на первом этаже в урбанизации Калас Бланкас — идеальный вариант для тех, кто ищет комфортный дом с добавленной стоимостью в ухоженном, тихом районе с отличными коммунальными услугами, предлагая высокое качество жизни и отличные возможности для использования или инвестиций.

