



**Тип недвижимости :** Вилла

**Жилая площадь :** 65 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Orihuela Costa

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 2

Солярий

Кондиционер

Барбекю

Недавно отремонтированный дом с 3 спальнями и солярием на Playa Flamenca. Этот уютный дом сочетает в себе комфорт, приватность и прекрасную природную среду. Расположенный в зеленом районе, в окружении красивых лесопарков и спокойных мест, этот дом предлагает расслабленный и комфортный образ жизни, идеальный как для круглогодичного проживания, так и для отдыха. На первом этаже находится основная часть дома, состоящая из трех просторных и светлых спален, а также двух элегантно отремонтированных ванных комнат. Полностью оборудованная кухня идеально вписывается в гостиную, создавая просторное и функциональное пространство, где можно наслаждаться семейными моментами. Ремонт выполнен на самом высоком уровне, с такими деталями, как полы с подогревом, солнечные батареи и мебель высокого качества, которые обеспечивают комфорт, функциональность и современный стиль. Жемчужиной дома является частный солярий, уникальное пространство с прекрасным видом на зеленые зоны вокруг. Здесь вы найдете фантастическую зону для барбекю, беседку, где можно насладиться тенью, и удобную прачечную, что делает это место идеальным для отдыха, приема гостей или наслаждения средиземноморским климатом круглый год. Полностью оборудованный, современный дом, окруженный природой, готовый к заселению и полноценному использованию.

**РАСПОЛОЖЕНИЕ:** Плайя-Фламенка – это эксклюзивный жилой район со всеми необходимыми удобствами, окруженный зелеными насаждениями. Здесь много хороших ресторанов на берегу моря, поэтому это идеальное место для отдыха. Район имеет хорошее транспортное сообщение как по национальной трассе, так и по автомагистрали. Также здесь хорошо налажено автобусное и такси-сообщение. Здесь есть как песчаные пляжи, так и скалистые бухты. Ближайшая больница – Университетская больница Торревьехи (4 км), а в нескольких минутах езды находится больница Quirónsalud Torrevieja. Здесь также есть аэропорты, такие как международный аэропорт региона Мурсия (35 км) и аэропорт Аликанте (47 км).

**ДИСТАНЦИЯ К МОРЮ:** 2000 м

**КОМУНИДАД:** 58 € за месяц IBI: 101 €

Если у вас есть какие-либо вопросы, не стесняйтесь обращаться к нам!



