



**Тип недвижимости :** Вилла

**Бассейн :** Частный

**Жилая площадь :** 245 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Javea

**Сад :** Частный

**Участок :** 1000 m<sup>2</sup>

**Спальни :** 4

**Парковка :** Да

**Ванные комнаты :** 4

 Прачечная

Вилла в стиле Ибицы, строящаяся в Хавеа. Современная средиземноморская жизнь рядом с пляжем Эль-Ареналь. Эта вилла в стиле Ибицы, строящаяся в Хавеа, находится в стадии строительства с коротким сроком сдачи. Расположенная всего в 3 км от пляжа Эль-Ареналь, одного из самых популярных и оживленных районов северного побережья Коста-Бланка, эта недвижимость сочетает в себе средиземноморский шарм и современную элегантность. Хавеа славится своими кристально чистыми бухтами, природными парками, пристанями для яхт, традиционной гастрономией и непринужденным прибрежным образом жизни, что делает ее исключительным местом для жизни или инвестиций. Элегантная архитектура, вдохновленная Ибицей и Средиземноморьем. Вилла выделяется своим белым фасадом, закругленными углами и акцентами из ручной резьбы по камню Монтго, которые добавляют тепла и аутентичности. Высококачественная отделка, такая как микроцементные полы, алюминиевые окна с двойным остеклением в ржавых тонах и черные смесители в ванных комнатах, создают изысканную и современную атмосферу. Все спальни оборудованы электрическими наружными жалюзи для обеспечения комфорта и уединения. Просторные интерьеры, созданные для комфорта. Внутри вилла предлагает светлую и просторную гостиную-столовую с прямым выходом на открытые террасы и бассейн, выходящий на юг, что позволяет наслаждаться солнечным светом в течение всего дня. Современная кухня открытой планировки полностью оборудована и дополнена примыкающей прачечной и гостевым туалетом. Спальная зона включает в себя три спальни с двухспальными кроватями, каждая с собственной ванной комнатой. В главной спальне есть гардеробная для дополнительного удобства и стиля. Дополнительная спальня и ванной комнатой, идеально подходящая для гостей или родственников. Открытые зоны спроектированы для круглогодичного проживания и включают в себя большие солнечные террасы, вид на горы и два крытых парковочных места под стильной перголой. Вилла оборудована полами с подогревом и канальной системой кондиционирования, что обеспечивает максимальный комфорт в любое время года. С территории виллы вы можете любоваться окружающими зелеными горами и знаменитой горой Монтго, одной из самых узнаваемых достопримечательностей Хавеи. Выгодное расположение в Хавее. Основные расстояния от виллы: Пляж Эль-Ареналь 3 км. Порт и пристань для яхт Хавеа 7 км. Гольф-клуб Хавеа 3 км. Аэропорт Аликанте 100 км. Аэропорт Валенсия 125 км. Ваш средиземноморский дом ждет вас! Эта вилла — идеальный выбор для тех, кто ищет роскошную резиденцию, дом для отдыха или надежную инвестицию на побережье Коста-Бланка. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о посещении и открыть для себя эту исключительную недвижимость в Хавеа.

