



**Тип недвижимости :** Вилла

**Бассейн :** Частный

**Жилая площадь :** 104 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Santiago de la Ribera

**Сад :** Частный

**Участок :** 131 m<sup>2</sup>

**Спальни :** 3

**Парковка :** Да

**Ванные комнаты :** 2

✓ Предварительная установка

Современные таунхаусы с частным бассейном недалеко от моря в Сантьяго-де-ла-Рибера. Расположенный в районе Сан-Блас в Сантьяго-де-ла-Рибера, Мурсия, одном из самых привлекательных районов Мар-Менор. Этот проект включает 12 вилл с 3 спальнями и 2/3 ванными комнатами, включая частный бассейн, террасу и солярий с летней кухней в некоторых домах. Виллы имеют элегантные и функциональные интерьеры, полностью оборудованные кухни со всей бытовой техникой, а также предустановку системы кондиционирования воздуха. Этот проект предлагает уникальную возможность насладиться дизайном, комфортом и стилем всего в нескольких минутах от моря. Эксклюзивный проект нового строительства всего в 1 км от пляжа. Откройте для себя этот проект ограниченной серии таунхаусов, расположенных в Сантьяго-де-ла-Рибера, очаровательном прибрежном городке на побережье Мурсии, известном своим расслабленным образом жизни, чистыми пляжами и прекрасным климатом круглый год. Эти новые дома расположены всего в 1 км от побережья Мар Менор и предлагают идеальное сочетание уединения, комфорта и близости к основным услугам и развлечениям. Современный дизайн с функциональной планировкой. Каждая вилла тщательно спланирована на двух этажах, а некоторые дома имеют солярий на крыше, что обеспечивает простор для современной жизни. Недвижимость включает в себя: 3 просторные спальни, включая одну на первом этаже или 2 или 3 полностью оборудованные ванные комнаты. Частный сад и бассейн. Терраса на первом этаже, а в некоторых домах — солярий на крыше, идеально подходящий для принятия солнечных ванн или приема гостей. Частная парковка на территории участка. Кроме того, две из вилл оборудованы солнечными батареями для экономии энергии. Высококачественная отделка и оснащение. Построенные с вниманием к деталям и в соответствии с современными стандартами, виллы включают: Бронированная входная дверь. Алюминиевые жалюзи с электроприводом. Меблированная кухня с бытовой техникой. Мебель для ванной комнаты с зеркалом и освещением. Душевая поддон из керамогранита, изготовленный на заказ для ванной комнаты, с установленными перегородками. Предварительная установка канального кондиционера. Эти дома предназначены для круглогодичного проживания, будь то в качестве основного места жительства, второго дома или инвестиции для сдачи в аренду на время отпуска. Привилегированное расположение на побережье Коста-Кальида. Сантьяго-де-ла-Рибера предлагает динамичный средиземноморский образ жизни со всем необходимым под рукой: Пляж (Мар-Менор) - 1 км. Торговый центр La Ribera - 2 км. Гольф-клуб Roda - 5 км. Аэропорт Сан-Хавьер - 6 км. Пристань для яхт Ло Паган - 4 км. Торговый центр Dos Mares - 3 км. Отличный доступ по автомагистрали до Мурсии (40 км) и Картахены (30 км). С богатой местной культурой, еженедельными рынками, набережными и возможностями для занятий водными видами спорта, Сантьяго-де-ла-Рибера является идеальным местом, чтобы насладиться лучшим, что может предложить Коста-Кальида. Волюте в жизнь свою мечту о жизни на побережье. Не упустите эту уникальную возможность приобрести элегантную виллу новой постройки в одном из самых престижных районов побережья Мурсии. Свяжитесь с нами сейчас, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о посещении.

[info@immomoment-costablanca.es](mailto:info@immomoment-costablanca.es) [www.immomoment-costablanca.es](http://www.immomoment-costablanca.es) +34 966 399 353

