



**Тип недвижимости :** Квартира

**Бассейн :** Общий

**Жилая площадь :** 93 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Guardamar del Segura

**Парковка :** Да

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 2

✓ Предварительная установка

✓ Лифт

Новые квартиры в центре Гуардамар-дель-Сегура, Коста-Бланка. Выгодное расположение рядом с пляжем. Откройте для себя этот исключительный новый жилой комплекс, расположенный в самом сердце Гуардамар-дель-Сегура, очаровательного прибрежного городка, известного своими природными дюнами, сосновыми лесами и золотыми песчаными пляжами. Идеально расположенный всего в 1 км от пляжа и в нескольких минутах ходьбы от магазинов, ресторанов, супермаркетов и развлекательных заведений, этот проект предлагает идеальный баланс между удобством и средиземноморским образом жизни. Стильные дома, созданные для комфорта. Этот современный комплекс состоит из апартаментов с 2 и 3 спальнями и 2 ванными комнатами (включая одну ванную комнату в спальне). Покупатели могут выбрать между квартирами на первом этаже с террасой и патио, квартирами на средних этажах с террасой или пентхаусами с частным солярием, идеально подходящими для наслаждения солнцем и морским бризом круглый год. Каждая квартира включает в себя открытую кухню, интегрированную в просторную гостиную, встроенные шкафы и частную кладовую на крыше. Для дополнительного удобства на первом этаже доступны дополнительные парковочные места. Высокое качество и энергоэффективность. Квартиры, спроектированные с учетом современных требований к комфорту и эффективности, включают в себя высококачественную отделку: Полностью оборудованные ванные комнаты с туалетным столиком, зеркалом и экранами. Усиленная входная дверь. Аэротермальная система горячего водоснабжения. Окна с двойным остеклением и терморазрывом. Лифт с доступом ко всем этажам. Красивые общие зоны. Комплекс располагает привлекательными зелеными зонами, общим бассейном и общим солярием на крыше, предоставляя жильцам возможность расслабиться на свежем воздухе под солнцем. Наслаждайтесь лучшим в Гуардамаре. Гуардамар-дель-Сегура предлагает 11 км природных пляжей, пристань для яхт с круглогодичными развлечениями, спортивные сооружения с паделем, теннисом, футболом и крытым бассейном с подогревом, а также парки, рынки и культурные объекты. Благодаря своей непринужденной прибрежной атмосфере и полному спектру услуг, это идеальное место как для постоянного проживания, так и для отдыха. Основные расстояния: Пляж: 1 км. Аэропорт Аликанте-Эльче: 20 км. Гольф-клуб La Marquesa: 8 км. Пристань для яхт Торревьеха: 14 км. Пристань для яхт Гуардамар: 2 км. Обеспечьте себе новый дом на побережье Коста-Бланка. Не упустите возможность жить в одном из самых привлекательных районов Коста-Бланки. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать просмотр.



