



**Тип недвижимости :** Квартира

**Жилая площадь :** 132 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Torrevieja

**Спальни :** 4

**Ванные комнаты :** 2

✓ Лифт

✓ Солярий

Эта квартира, расположенная на привилегированном втором этаже напротив яхт-клуба, представляет собой исключительную возможность для тех, кто ищет простор, свет и непревзойденное расположение у моря. Расположенная всего в 100 метрах от Средиземного моря и с великолепной южной ориентацией, квартира наслаждается естественным освещением в течение всего дня и оживленной атмосферой в самом сердце города. В квартире четыре спальни, что является очень востребованной и редкой особенностью в этом районе, что делает ее идеальным выбором как для семей, так и для тех, кто хочет иметь дополнительное пространство для кабинета, гостей или зоны отдыха. Кроме того, в квартире две ванные комнаты, одна из которых примыкает к главной спальне, что обеспечивает большую приватность и комфорт. В доме есть отдельная просторная кухня с множеством возможностей для ремонта, идеально подходящая для тех, кто ценит отдельное пространство для приготовления пищи и организации повседневной жизни. Традиционная планировка позволяет провести полную реконструкцию, которая может превратить эту квартиру в современный, функциональный и полностью персонализированный дом в соответствии с предпочтениями будущего владельца. Состояние недвижимости требует полной реконструкции, что делает ее идеальным проектом для тех, кто хочет спроектировать дом по индивидуальному заказу в одном из самых эксклюзивных и востребованных районов города. Благодаря просторным комнатам и отличной исходной структуре, существует множество возможностей для перепланировки. Расположение, без сомнения, является одним из его главных преимуществ. Напротив яхт-клуба, с основными услугами, развлекательными зонами, магазинами, ресторанами и городскими транспортными связями под рукой, эта квартира позволяет наслаждаться динамичным, комфортным образом жизни, полностью связанным с морской сущностью города. Одним словом, это уникальная инвестиционная возможность, идеально подходящая для создания эксклюзивного основного места жительства или дома для отдыха в привилегированном месте. Просторность, ориентация и стратегическое расположение делают эту недвижимость объектом с исключительным потенциалом. Переведено с помощью DeepL.com (бесплатная версия)

