



**Тип недвижимости :** Квартира

**Жилая площадь :** 60 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Torrevieja

**Спальни :** 2

**Ванные комнаты :** 1

**Лифт**

Квартира в самом центре Торревьехи с 2 спальнями, 1 ванной комнатой и отдельной кухней. Идеальное жилье для тех, кто хочет по-настоящему насладиться Средиземноморьем: спуститься на улицу и иметь все под рукой, но вернувшись домой, почувствовать спокойствие, комфорт и ощущение «настоящего дома». Жизнь в самом центре Торревьехи Представьте, что вы выходите из дома и через несколько минут прогуливаетесь по набережной, едите мороженое на берегу моря или сидите на террасе, наблюдая за жизнью. Жить в этой квартире — значит быть частью центра Торревьехи: супермаркеты, кафе, магазины, рынок, мэрия, автобусные остановки... все в шаговой доступности, без необходимости пользоваться автомобилем. Это типичная квартира в центре города, где все находится поблизости, идеально подходящая для тех, кто ценит возможность вести активный образ жизни: сходить за хлебом, пойти на пляж, сделать покупки или встретиться с друзьями, не теряя времени на поездки. Квартира, в которой чувствуешь себя «дома» Как только вы входите, квартира передает хорошую энергию: она ухожена, чистая и готова к проживанию без лишних хлопот. Это не типичная старая квартира, которую нужно ремонтировать; сюда можно привезти свои вещи, поставить мебель и начать наслаждаться с первого дня. Две комнаты позволяют иметь просторную главную спальню и еще одну комнату, идеально подходящую для гостей, кабинет, гардеробную или даже для сдачи в аренду, если вы хотите получить дополнительный доход. Ванная комната очень хорошо вписывается в общий ансамбль, она практична и удобна для повседневного использования. Отдельная кухня с индивидуальностью Отдельная кухня придает этой квартире особый шарм: вы можете спокойно готовить, не наполняя остальную часть дома запахами, и иметь собственное пространство для экспериментов, приготовления повседневных блюд или особых ужинов с друзьями или семьей. Эта кухня создана для реального использования, а не только для украшения: удобная рабочая зона, место для хранения и очарование отдельной от гостиной кухни, как в «традиционных» домах, но в самом центре города. Идеально подходит для проживания или инвестиций В качестве постоянного жилья она идеально подходит для пар, небольших семей, молодых людей, которые хотят стать независимыми, или людей, которые переезжают в Торревьеху в поисках климата, услуг и качества жизни. Вы находитесь в центре, но с ощущением, что живете в удобной, практичной и очень функциональной квартире. Как инвестиция, это очень привлекательная возможность: благодаря расположению в центре, всегда есть спрос на аренду, будь то годовая или средне-долгосрочная аренда для людей, которые приезжают на работу, удаленную работу или проводят время у моря. Двухкомнатная квартира, ухоженная, в центре и с отдельной кухней, быстро сдается в аренду и со временем повышает свою стоимость. Стиль жизни, который затягивает Эта квартира — не просто крыша над головой, это образ жизни: проснуться, открыть окна и почувствовать атмосферу центра города; спуститься на завтрак, если хочется, прогуляться до пляжа; вернуться домой, спокойно принять душ, приготовить что-нибудь на кухне и снова выйти днем на прогулку или выпить с друзьями. Тот, кто ищет в Торревьехе не просто «еще одну квартиру», найдет здесь очаровательный дом в отличном месте, где идеально сочетаются городская жизнь, комфорт и дух Средиземноморья.

