



**Тип недвижимости :** Квартира

**Бассейн :** Общий

**Жилая площадь :** 66 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Torrevieja

**Спальни :** 2

**Ванные комнаты :** 1

✓ Лифт

✓ Кондиционер

Двухкомнатная квартира с одной ванной комнатой и террасой, расположенная в самом сердце Торревьехи, создана для тех, кто хочет, чтобы все было под рукой, не жертвуя при этом комфортным местом для отдыха в конце дня. Расположение квартиры позволяет находиться в центре города, в окружении удобств, городской жизни и средиземноморской атмосферы, характерной для этого прибрежного города. Жизнь в центре Торревьехи означает, что вы находитесь всего в нескольких шагах от магазинов, кафе, ресторанов и всевозможных услуг, облегчающих повседневную жизнь. Улицы оживлены круглый год, постоянный поток жителей и гостей города наслаждается прогулками, террасами и близостью к морю. Район сочетает в себе жилые здания с небольшими местными предприятиями, рынками и магазинами товаров повседневного спроса, что позволяет удовлетворить любые потребности, не совершая дальних поездок. Кроме того, связь с главными проспектами и набережной делает передвижение по городу быстрым и легким как пешком, так и на общественном транспорте. Уютное и функциональное пространство Квартира спроектирована как практичное жилье, с планировкой, которая эффективно использует доступное пространство для создания уютной атмосферы. Жилая зона организована вокруг гостиной и террасы, четко разделяя зоны для отдыха и зоны для общения внутри дома. Две спальни универсальны, так как могут использоваться как главная спальня и вторая спальня, гостевая комната, кабинет или multifunctional пространство в зависимости от потребностей. Такая планировка делает квартиру привлекательным вариантом для пар, которым нужна дополнительная комната, а также для небольших семей, ищущих комфортное и удобно расположенное жилье. Терраса как продолжение дома Терраса становится одной из самых особенных особенностей квартиры, являясь естественным продолжением гостиной и небольшим частным оазисом в самом центре города. Это идеальное место для стола и стульев, создания уголка для чтения или просто наслаждения свежим воздухом в начале или конце дня. Это открытое пространство создает ощущение простора, особенно ценное в доме, расположенном в центре города, позволяя наслаждаться мягким климатом Торревьехи большую часть года. И зимой, и летом терраса дает возможность наблюдать за городом, не выходя из дома, не жертвуя при этом уединением собственного дома. Городская среда и образ жизни Центр Торревьехи характеризуется динамичной атмосферой, где смешиваются местные жители, национальные и иностранные гости, что создает разнообразную и космополитичную среду. Это разнообразие отражается в кулинарных предложениях: средиземноморские рестораны, традиционные бары и современные заведения оживляют район днем и ночью. Проживание в этой квартире позволяет наслаждаться близостью к ключевым местам, таким как набережная, порт, знаковые площади и пешеходные зоны, где в течение года проводятся мероприятия, ярмарки и культурные события. Город сочетает морские традиции с современными удобствами, создавая привлекательный баланс между средиземноморским очарованием и городским комфортом. Связь с морем и природой Из центра города вы легко доберетесь до некоторых из самых известных пляжей и бухт Торревьехи, а также до ее приморских набережных. Такая близость позволяет наслаждаться плаванием, прогулками на закате или водными видами спорта, не совершая длительных поездок, что высоко ценится теми, кто ценит частые контакты со Средиземноморьем. Помимо моря, в окрестностях есть множество интересных природных зон, таких как природный парк лагун Ла-Мата и Торревьехи, предлагающий тропы, смотровые площадки и места для отдыха на природе.

