



Тип недвижимости : Вилла

Бассейн : Частный

Жилая площадь : 465 m²

Местонахождение : La Manga del Mar Menor

Сад : Частный

Участок : 1361 m²

Спальни : 3

Вид из окна : На море

Ванные комнаты : 2

Парковка : Да

✓ Ключ готов

✓ Первая линия

✓ Игровая комната

✓ Подвал

✓ Солярий

✓ Гимназия

РОСКОШНАЯ ВИЛЛА С ЧАСТНЫМ ПИЕРОМ Эта красивая роскошная вилла на полуострове Ла-Манга (Мерсия) расположена между двумя морями, Мар Менор и Средиземным морем, с одним из самых привилегированных видов в этом районе (и находится в нескольких метрах от пляжа). собственный причал (для лодки до 12 м), позволяющий выйти к морю по системе широких каналов. Он расположен в районе Венециола, недалеко от природных островков, поля для гольфа и пристани для яхт. Это новое здание с высоким качеством и отделкой, типичной для роскошного дома. Общая площадь 465,32 m² на участке 1361 m², на первом этаже есть 3 очень просторные спальни с двуспальными кроватями и 2 ванные комнаты, большая гостиная с камином, отдельная столовая, просторная отдельная кухня из твердых пород дерева и ванная комната. большая кладовая. для хранения продуктов, белья и т. д. Большие передняя и задняя веранды. Наслаждайтесь 2 очень просторными террасами и солярием 72 m² с обзорной площадкой на крыше здания с привилегированным панорамным видом на Мар Менор. Сад закончен для легкого обслуживания и имеет частный бассейн. Столярные изделия с двойным остеклением и двойное закрытие. Встроенные шкафы во всех спальнях. Подвал / гараж 239m², идеально подходит для установки спортзалов, складов, игровой комнаты и т. д. За зданием находится частный причал, через который можно попасть к морю через систему каналов. Пляжи находятся в нескольких метрах от дома.

