

3 Спальни Вилла in Calpe

Ref: PSN6774

1.525.000

€



Тип недвижимости : Вилла

Местонахождение : Calpe

Спальни : 3

Ванные комнаты : 4

Бассейн : Частный

Сад : Частный

Парковка : Да

Жилая площадь : 249 m²

Участок : 800 m²

✓ Барбекю

✓ Центральное отопление

Новая вилла на продажу в Кальпе – современный дизайн всего в 900 м от пляжа. Эксклюзивная вилла новой постройки в престижном жилом районе Кальпе. Расположенная в одном из самых престижных жилых районов Кальпе, эта недавно построенная вилла предлагает идеальное сочетание современного комфорта, уединения и отличного расположения рядом с центром города и пляжами. Всего в 900 метрах от песчаного побережья и в нескольких минутах от всех необходимых услуг, эта недвижимость находится на окраине города, обеспечивая спокойную, но безопасную обстановку. Одноуровневая планировка с открытой планировкой. Вилла, спроектированная с учетом практичности и удобства, расположена на одном этаже, что делает ее идеальным выбором как для семей, так и для пенсионеров. Вход ведет в светлый холл, который открывается в просторную гостиную-столовую открытой планировки с современной кухней с островком и отдельной подсобной комнатой. Большие раздвижные двери соединяют интерьер с крытой верандой со встроенным барбекю, просторной террасой и частным бассейном площадью 52 м². Три спальни и четыре ванные комнаты для максимального комфорта. Спальная зона удачно расположена в правом крыле дома и состоит из: главной спальни с гардеробной и ванной комнатой, второй спальни с ванной комнатой, третьей спальни с доступом к полноценной ванной комнате в коридоре, дополнительной ванной комнаты с выходом на улицу, предназначенной для обслуживания бассейна. Роскошная отделка и высококачественные материалы. Эта вилла построена по самым высоким стандартам и включает в себя: Подогрев полов и полностью установленную систему кондиционирования с каналами. Система умного дома (домотика). Сигнализация для повышенной безопасности. Высококачественная наружная столешница с тепловым мостом и моторизованными жалюзи в спальнях. Дизайнерская кухонная мебель со встроенной бытовой техникой. Ландшафтный сад с кипарисовыми изгородями, обеспечивающими уединение. Частная огороженная парковка на две машины. Откройте для себя Кальпе и его окрестности. Кальпе — это жемчужина побережья в регионе Марина-Альта провинции Аликанте, известная своим сочетанием валенсийского шарма и современных удобств. В городе есть три прекрасных песчаных пляжа, знаменитая скала Пеньон-де-Ифач и два яхт-клуба: Real Club Náutico de Calpe и Club Náutico Puerto Blanco. Расстояния до основных достопримечательностей: Пляж: 0,9 км. Центр города Кальпе: 1,5 км. Альта: 11 км. Бенидорм: 22 км. Гольф-клуб Ifach: 9 км. Аэропорт Аликанте: 78 км (около 1 часа). Аэропорт Валенсии: 130 км (около 1,5 часа). Ваш идеальный дом в самом сердце Коста-Бланка. Насладитесь лучшим, что может предложить Средиземноморье. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать посещение и сделать эту красивую виллу в Кальпе своим новым домом.

