

2 Спальни Квартира in Torrevieja

Ref: CBIMR-A0070

210.000 €



Тип недвижимости : Квартира

Местонахождение : Torrevieja

Зона : La Veleta

Спальни : 2

Ванные комнаты : 2

Год постройки : 2002

Бассейн : Общий

Сад : Нет

Направление : Запад

Вид из окна : Нет

Парковка : Частная

Жилая площадь : 90 m²

Площадь террасы : 8 m²

Аэропорт : 42km

Пляж : 250m

Город : 1,5km

Гольф : 7km

- | | | |
|-------------------|----------------------|--------------------|
| ✓ Частный жилой | ✓ Рядом с магазинами | ✓ Рядом со школами |
| ✓ Бытовая техника | ✓ Лифт | ✓ Кладовка |
| ✓ Терраса | ✓ С мебелью | ✓ Кондиционер |
| ✓ Отдельная кухня | ✓ Встроенные шкафы | ✓ Рядом с пляжем |
| ✓ Прачечная | | |

Элегантная резиденция в Ла-Велета: роскошный отдых у моря

В самом сердце Ла-Велета, одного из самых престижных районов Торревьехи, расположены эти изысканные апартаменты в жилом комплексе El Real II в Ла-Велета, сочетающем в себе современность, спокойствие и близость к Средиземному морю. Построенная в 2002 году, эта недвижимость тщательно обслуживается, предлагая идеальный баланс между прочностью конструкции и современным дизайном.

Площадь дома составляет 90 квадратных метров. Дом разделен на две просторные спальни, каждая из которых оснащена вместительными встроенными шкафами для оптимального хранения вещей. Две ванные комнаты с качественной отделкой обеспечивают функциональность и комфорт. Светлая и уютная гостиная-столовая выходит в открытое пространство, где естественный свет проникает через панорамные окна, создавая теплую и изысканную атмосферу.

Апартаменты полностью меблированы и оборудованы тщательно подобранными предметами мебели, которые создают элегантность и комфорт. Отдельная кухня с подсобным помещением оснащена современной техникой и отличается практичным дизайном, идеально подходящим для тех, кто любит обедать и принимать гостей дома.

Дополнительные преимущества включают в себя гараж и кладовую, которые включены в стоимость, а также доступ к общему бассейну, идеально подходящему для прохлады в теплые летние дни. Коммунальный сбор в размере 52 евро в месяц гарантирует безупречное содержание общих зон, а налог на недвижимость (IBI) составляет около 420 евро в год, что является конкурентоспособной ценой для недвижимости такого уровня.

Ла Велета славится своей спокойной, уютной атмосферой, вдали от туристической суеты, но при этом со всеми необходимыми удобствами поблизости. Всего в нескольких минутах ходьбы находится набережная, где синее Средиземное море сливается с горизонтом. Это привилегированное расположение делает его идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для тех, кто ищет второй дом недалеко от побережья.

Иными словами, эта недвижимость представляет собой исключительную возможность приобрести дом, где роскошь, функциональность и местоположение гармонично сочетаются друг с другом. Пространство, созданное для тех, кто ценит комфорт, не жертвуя элегантностью.

