

## 3 Спальни Вилла in Dolores

Ref: PSN9084

460.000 €



**Тип недвижимости :** Вилла  
**Местонахождение :** Dolores  
**Спальни :** 3  
**Ванные комнаты :** 2

**Бассейн :** Частный  
**Сад :** Частный  
**Парковка :** Да

**Жилая площадь :** 145 m<sup>2</sup>  
**Участок :** 256 m<sup>2</sup>

Новые двухквартирные и террасные виллы в Долорес, Аликанте. Откройте для себя этот эксклюзивный новый комплекс из 20 современных двухквартирных и террасных вилл в Долорес, очаровательном городке, расположенном в самом сердце региона Вега-Баха, в провинции Аликанте. Окруженный фруктовыми садами и природной красотой, Долорес предлагает спокойный образ жизни всего в нескольких минутах езды от побережья Средиземного моря. Современные виллы с частными бассейнами. Каждый дом в этом новом комплексе тщательно спроектирован на двух этажах и включает в себя: 3 просторные спальни, 2 ванные комнаты и 1 гостевой туалет. Открытая кухня с островом, меблирована и оборудована бытовой техникой. Светлая гостиная-столовая с прямым выходом на террасу. Частный сад с бассейном, системой фильтрации и светодиодным освещением. Парковка на территории участка. Эти виллы сочетают в себе функциональность и стиль, предлагая все необходимое для современной средиземноморской жизни. Высокоэффективные функции и современные удобства. Построенные по самым высоким стандартам, дома включают: Установку канального кондиционирования на обоих этажах. 250-литровая аэротермальная система водонагрева. Электрический пол в ванных комнатах. Моторизованные жалюзи. Светодиодное освещение во всем интерьере и экстерьере. 3-кВт фотоэлектрические солнечные панели для повышения энергоэффективности. Эти функции обеспечивают устойчивую и комфортную домашнюю среду круглый год. Идеальное расположение рядом с побережьем и инфраструктурой. Долорес — это хорошо связанный с транспортной сетью и развивающийся город, расположенный всего в 12 км от потрясающих пляжей Ла-Марина и Гуардамар-дель-Сегура. В районе есть все необходимые услуги, включая магазины, рестораны, школы и медицинские центры. Здесь также сохранилась спокойная жилая атмосфера, идеально подходящая для семей и пенсионеров. Расстояния до основных достопримечательностей: Пляж Ла-Марина — 12 км. Гуардамар-дель-Сегура — 14 км. Аэропорт Аликанте — 30 км. Аэропорт Мурсия-Корвера — 85 км. Гольф-клуб La Marquesa (Сьюдад-Кесада) — 13 км. Торревьеха — 25 км. Ваш новый дом ждет вас в Долорес. Если вы ищете постоянное место жительства, дом для отдыха или инвестиции на побережье Коста-Бланка, эти новые виллы в Долорес — идеальный выбор. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или назначить просмотр.

