

## 3 Спальни Вилла in San Pedro del Pinatar

Ref: PSN9235

499.950 €



**Тип недвижимости :** Вилла

**Бассейн :** Частный

**Жилая площадь :** 125 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** San Pedro del Pinatar

**Сад :** Частный

**Участок :** 250 m<sup>2</sup>

**Спальни :** 3

**Парковка :** Да

**Ванные комнаты :** 3

Предварительная установка

Новые виллы в Сан-Педро-дель-Пинатар с частным бассейном. Современный дизайн и отличное расположение. Этот эксклюзивный комплекс новых вилл в Сан-Педро-дель-Пинатар предлагает идеальное сочетание современного стиля, комфорта и непревзойденного расположения на побережье Коста-Калида. Каждая вилла, спроектированная на двух уровнях и построенная на участках площадью от 250 м<sup>2</sup>, имеет современную планировку с светлой гостиной открытой планировки и кухней, которая плавно переходит в зону частного бассейна. Для максимального удобства на участке предусмотрена парковка. Виллы расположены в центральном жилом районе, всего в 5 минутах ходьбы от центра города, в 900 метрах от моря и недалеко от всех необходимых объектов инфраструктуры, таких как магазины, супермаркеты, школы и рестораны. Просторные интерьеры и функциональная планировка. Эти виллы распределены на двух уровнях: Первый этаж: открытая гостиная и столовая с интегрированной кухней, одна спальня, одна ванная комната и терраса. Второй этаж: две спальни с ванными комнатами и выходом на открытую террасу площадью 25 м<sup>2</sup>. Каждая деталь была тщательно продумана для максимального комфорта и стиля, что делает эти виллы идеальным вариантом для постоянного проживания, отдыха или инвестиций. Высококачественная отделка и оснащение. Каждая недвижимость включает в себя отделку премиум-класса и современное оборудование, обеспечивающее энергоэффективность и роскошные условия проживания. Бронированная входная дверь и электрические жалюзи в гостиной. Предварительная установка канального кондиционера. Аэротермальная система горячего водоснабжения. Полностью оборудованная кухня с бытовой техникой. Комплект светодиодного освещения для интерьера и экстерьера. Жизнь в Сан-Педро-дель-Пинатар — популярный прибрежный город между Средиземным морем и Мар-Менор, известный своими природными грязевыми ваннами Ло-Паган, тихими пляжами и морскими развлечениями. Пристань для яхт и парусные клубы привлекают любителей водных видов спорта, а мягкий климат позволяет заниматься активным отдыхом на свежем воздухе круглый год. В городе также есть спортивные сооружения, крытый бассейн и насыщенная культурная и социальная программа. Расстояния до основных достопримечательностей: Торговый центр Dos Mares: 5 км. Картахена: 25 минут. Международный аэропорт Мурсии: 30 минут. Аэропорт Аликанте: 75 км. Поля для гольфа: в радиусе 10-20 км. Обеспечьте себе новый дом на побережье Коста-Калида. Благодаря выгодному расположению, современному дизайну и отличному транспортному сообщению, эти виллы в Сан-Педро-дель-Пинатар представляют собой уникальную возможность. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и начать наслаждаться средиземноморским образом жизни, которого вы заслуживаете.

