

## 3 Спальни Загородный дом in Guardamar del Segura

Ref: M-2841391

284.900 €



**Тип недвижимости :** Загородный дом

**Жилая площадь :** 137 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Guardamar del Segura

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 1

Очаровательная загородная вилла в Ла Марина, всего в 500 метрах от моря. Представляем вам эту великолепную загородную виллу в Ла Марина, недвижимость, которая идеально сочетает в себе очарование природного окружения с близостью к морю и всеми необходимыми удобствами для комфортной и спокойной жизни. Расположенный всего в 500 метрах от пляжа, этот дом предлагает уникальную возможность наслаждаться Средиземным морем в спокойной, уединенной и просторной обстановке. Участок площадью 800 м<sup>2</sup> полностью огорожен и имеет просторные садовые зоны, которые приглашают к отдыху, развлечениям на свежем воздухе и наслаждению мягким климатом, характерным для этого района. Обширный сад, не требующий особого ухода, позволяет создать различные зоны: от зоны отдыха рядом с домом до огорода или места для установки частного бассейна. Кроме того, у дома есть собственный гараж, что гарантирует удобство и безопасность для автомобилей. Дом площадью 137 м<sup>2</sup> имеет практичную и светлую планировку. Внутри мы находим три просторные двухместные комнаты, все с хорошей естественной вентиляцией и достаточным пространством для комфортного проживания как во время отпуска, так и в течение всего года. Ванная комната прекрасно оборудована и сохраняет функциональный стиль, соответствующий средиземноморскому характеру дома. Кухня отдельно стоящая, что позволяет удобно и организованно ее использовать, идеально подходит для тех, кто любит готовить в спокойной обстановке. Оттуда можно пройти в фантастическую гостиную-столовую, просторное и уютное помещение, где благодаря большим окнам и выгодному расположению дома преобладает естественное освещение. Эта гостиная становится сердцем дома, идеально подходит для семейных собраний, отдыха или ужинов с друзьями. Что касается местоположения, то недвижимость находится в районе, который высоко ценится за близость к основным услугам. Всего в двух минутах езды на машине находятся супермаркеты, рестораны, аптеки и другие объекты первой необходимости. Отличное транспортное сообщение с основными магистралями позволяет быстро и легко добраться до центра города, аэропорта Аликанте или соседних населенных пунктов. Этот загородный дом в Ла-Марина — это, безусловно, исключительная возможность для тех, кто ищет жилье недалеко от моря, с просторными комнатами, уединением и неповторимой природной средой. Идеально подходящий как для постоянного проживания, так и для инвестиций в сфере отдыха, он сочетает в себе спокойствие загородной жизни с удобством нахождения в двух шагах от пляжа и всех необходимых услуг.



