

5 Спальни Вилла in la Nucia

Ref: M-8275956

625.000 €



Тип недвижимости : Вилла
Местонахождение : la Nucia
Спальни : 5
Ванные комнаты : 2

Сад : Да
Парковка : Да

Жилая площадь : 310 m²
Участок : 8780 m²

- ✓ Огороженный
- ✓ С мебелью
- ✓ Кладовая
- ✓ Кондиционер
- ✓ Гараж

На продажу выставлена вилла площадью 310 квадратных метров, расположенная на большом участке площадью 8 780 квадратных метров. В главном доме три спальни, функциональная кухня и просторная гостиная, обеспечивающая комфорт и простор. В нем есть две ванные комнаты, которые гарантируют комфорт его жителей. Кроме того, недвижимость включает в себя две независимые студии, каждая из которых оборудована двумя кроватями, кухней и ванной комнатой, что позволяет использовать их в качестве дополнительного жилья или приносить прибыль за счет сдачи в аренду. Каждая из этих студий имеет отдельные входы, что обеспечивает уединение как для жителей, так и для потенциальных гостей. Акт собственности был обновлен в 2019 году, что гарантирует документацию в порядке и без юридических осложнений. В качестве добавленной стоимости, одна из комнат, площадью 50 квадратных метров, частично построена и готова к отделке в соответствии с предпочтениями покупателя. Распашные двери облегчают вентиляцию и доступ, а планировка дома позволяет максимально эффективно использовать каждое пространство. Это отличная возможность для тех, кто ищет дом с обширной землей, несколькими вариантами использования и структурой, готовой к настройке в соответствии с их потребностями. В настоящее время земля засажена множеством фруктовых деревьев: лимоны, апельсиновые деревья, мушмула.

