

## 0 Спальни Коммерческая недвижимость in Torrevieja

Ref: M-4270944

199.900 €



**Тип недвижимости :**  
Коммерческая недвижимость

**Местонахождение :** Torrevieja

**Спальни :** 0

**Ванные комнаты :** 0

**Жилая площадь :** 80 m<sup>2</sup>

Коммерческое помещение в самом центре Торревьехи, в 400 метрах от моря Это превосходное коммерческое помещение расположено в самом центре Торревьехи, в стратегически выгодном месте с высокой пешеходной проходимостью и всего в 400 метрах от пляжа. Идеальная возможность начать бизнес в одном из самых динамичных и оживленных районов города. Помещение общей площадью 80 м<sup>2</sup>, идеально распределено и полностью функционально, что позволяет использовать его по-разному. В настоящее время оно открыто и функционирует как парикмахерская, что позволяет любому, кто хочет сохранить бизнес, немедленно продолжить его деятельность. Благодаря своим характеристикам и планировке, это помещение можно адаптировать под различные виды деятельности: от профессиональных услуг до торговли и общественного питания. Кроме того, в помещении есть дымоход, что существенно расширяет возможности его использования и делает его идеальным вариантом для открытия бара, кафе или ресторана без технических ограничений. Расположение в центре Торревьехи, в окружении магазинов и офисов, всего в нескольких шагах от набережной, гарантирует отличную видимость и большой приток потенциальных клиентов круглый год, как местных жителей, так и туристов. Иными словами, это помещение с большим потенциалом, расположенное в престижном месте, представляет собой надежную инвестицию для тех, кто хочет начать, расширить или диверсифицировать свой бизнес в одном из лучших районов Коста-Бланки.



