

## 3 Спальни Вилла in Calpe

Ref: M-8367530

1.050.000

€



**Тип недвижимости :** Вилла

**Жилая площадь :** 184 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Calpe

**Участок :** 2100 m<sup>2</sup>

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 2

✓ Кладовка

✓ Барбекю

Продается вилла в Кальпе, расположенная в развитом жилом районе, в 5 км от центра города и его великолепных пляжей, всевозможных магазинов, медицинских услуг и широкого спектра возможностей для отдыха и питания. Вилла была полностью отремонтирована, сочетая в себе современный и средиземноморский стили. Из нее открывается великолепный и невероятный панорамный вид на море, Пеньон-де-Ифач и весь Кальпе. Очень, очень светло (на южной стороне) и много уединения. Вилла построена на большом участке площадью 2100 м<sup>2</sup> и имеет застроенную площадь 184 м<sup>2</sup>. Распределено на 2 этажах:- На первом этаже находится веранда и просторный холл, главная спальня с ванной комнатой и большими шкафами, кладовая-кладовая, большая гостиная-столовая-кухня (65 м<sup>2</sup>) и веранда, которая переходит в впечатляющую открытую террасу площадью 216 м<sup>2</sup> с прямоугольным бассейном 8x4 метра, деревянная веранда с зоной отдыха и релаксации, летний душ, туалет, летняя кухня и барбекю, прачечная-машинное отделение и кладовая, которая также выполняет функцию вспомогательной четвертой спальни. На верхний этаж можно подняться по внутренней лестнице.- На верхнем этаже находится коридор, 2 просторные и светлые спальни и 1 ванная комната с душем. Вилла была недавно полностью отремонтирована и выделяется своими видами, светом, спокойствием и уединенностью, а также великолепными открытыми пространствами. Он оборудован центральным отоплением (аэротермальная система с тепловым насосом, обеспечивающая максимальную эффективность и наилучшую производительность) и кондиционером. Также имеется большая открытая парковка для двух автомобилей (с навесом парусного типа), стратегически расположенная рядом с главным входом. Не требующий особого ухода сад со множеством растений, водопадом у бассейна и террасой для отдыха, где можно насладиться более чем 300 солнечными днями в году, которые предлагает Кальпе. Приглашаем вас открыть для себя эту великолепную виллу. Он вас не разочарует.

