

## 3 Спальни Вилла in San Javier

Ref: PSN9329

585.000 €



**Тип недвижимости :** Вилла

**Бассейн :** Частный

**Жилая площадь :** 147 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** San Javier

**Сад :** Частный

**Участок :** 300 m<sup>2</sup>

**Спальни :** 3

**Парковка :** Да

**Ванные комнаты :** 3

### ✓ Предварительная установка

Современные виллы новой постройки рядом с пляжем в Сантьяго-де-ла-Рибера. Современная жизнь на побережье Коста-Калида. Откройте для себя эксклюзивный комплекс независимых вилл в Сантьяго-де-ла-Рибера, расположенный всего в 750 м от прекрасного побережья Мар Менор. Этот очаровательный прибрежный городок в регионе Мурсия известен своим расслабленным средиземноморским образом жизни, чистыми песчаными пляжами и круглогодичным солнцем. Здесь вы можете насладиться идеальным сочетанием уединения, комфорта и близости ко всем необходимым удобствам, развлечениям и активному отдыху. Будь то постоянное место жительства, дом для отдыха или инвестиция с высоким потенциалом сдачи в аренду, эти виллы предлагают прекрасную возможность насладиться жизнью на побережье в одном из самых привлекательных районов Коста-Калида. Элегантный дизайн и функциональная планировка. Каждая вилла, спроектированная в современном архитектурном стиле и отличающаяся высокой функциональностью, расположена на двух этажах, что позволяет максимально использовать пространство и естественное освещение. Дома включают 3 просторные спальни, в том числе одну на первом этаже. 3 полностью оборудованные ванные комнаты, все с ванными комнатами. Частный сад и бассейн. Терраса на первом этаже, идеально подходящая для принятия солнечных ванн и отдыха. Частная парковка с моторизованными воротами. Эта продуманная планировка обеспечивает комфорт и уединение, а также предоставляет просторные открытые площадки для развлечений, обедов или просто наслаждения средиземноморским климатом. Высококачественная отделка и премиальные характеристики. Эти объекты недвижимости построены в соответствии с высокими стандартами с использованием высококачественной отделки и современного оборудования, в том числе усиленная входная дверь. Моторизованные жалюзи. Полностью меблированная кухня с бытовой техникой. Ванные комнаты с мебелью, зеркалами и подогревом полов. Предварительная установка для канального кондиционирования воздуха. Частный бассейн. Две фотоэлектрические солнечные панели с микроинвертором. Эти дома, спроектированные для круглогодичного проживания, обеспечивают эффективность, комфорт и стиль в каждом уголке. Отличное расположение рядом с морем и инфраструктурой. Расположенный в тихом жилом районе, но в то же время окруженный инфраструктурой, этот комплекс предлагает непревзойденное удобство с быстрым доступом к пляжам, пристаням для яхт, магазинам и полям для гольфа. Расстояния включают Пляжи Мар Менор 0,75 км. Торговый центр La Ribera 2 км. Roda Golf 5 км. Пристань для яхт Lo Pagán 4 км. Торговый центр Dos Mares 3 км. Аэропорт Сан-Хавьер — 6 км. Мурсия — 40 км. Картхадена — 30 км. Этот район идеально подходит для любителей природы, водных видов спорта и всех, кто ищет яркий, но спокойный образ жизни у моря. Воплотите свою средиземноморскую мечту в реальность. Не упустите шанс стать владельцем стильной новой виллы в одном из самых популярных прибрежных городов Мурсии. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или забронировать просмотр.

