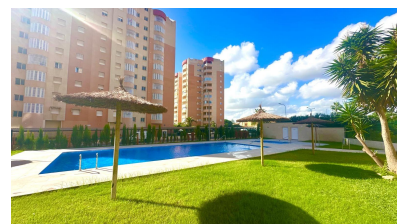


### 3 Спальни Квартира in Orihuela Costa

Ref: M-4112478

269.900 €



**Тип недвижимости :** Квартира

**Бассейн :** Общий

**Жилая площадь :** 109 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Orihuela Costa

**Вид из окна :** На море

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 2

✓ Лифт

✓ Кондиционер

Просторная трехкомнатная квартира в 200 метрах от моря в Деэса-де-Кампоамор Представляем вам эту великолепную квартиру площадью 109 м<sup>2</sup>, расположенную в эксклюзивном прибрежном районе Деэса-де-Кампоамор, одном из самых престижных и ценных мест на южном побережье Коста-Бланка. Отличная южная ориентация, просторные внутренние помещения и близость к морю делают эту недвижимость идеальным вариантом как для постоянного проживания, так и для отдыха на пляже. Квартира имеет функциональную и сбалансированную планировку, предлагая три просторные спальни, две полностью оборудованные ванные комнаты и отдельную кухню с галереей, идеально подходящую для повседневного использования, с дополнительным пространством для хранения вещей и прачечной. Такая планировка обеспечивает комфорт, уединение и отличную сквозную вентиляцию во всех комнатах. Гостиная-столовая является сердцем дома: это светлое, уютное и просторное помещение, которое напрямую соединяется с застекленной террасой, выходящей на юг. Благодаря остеклению эту зону можно использовать круглый год, наслаждаясь естественным освещением и приятными температурами средиземноморского климата. Кроме того, в гостиной квартиры установлен кондиционер, что гарантирует комфорт в любое время года. Спальни просторные и светлые, идеально подходящие для отдыха. Обе ванные комнаты полностью оборудованы, с качественной отделкой и практичной планировкой. Отдельная кухня с функциональным дизайном позволяет сохранить гостиную свободной и хорошо организованной, а также имеет выход на галерею, что является очень полезным преимуществом как для вентиляции, так и для дополнительного хранения. Одной из главных привлекательных черт этой недвижимости является ее привилегированное расположение, всего в 200 метрах от пляжа, что позволяет наслаждаться морем без необходимости использования автомобиля. Кроме того, в окрестностях есть все необходимые услуги: супермаркеты, аптеки, рестораны, зоны отдыха, общественный транспорт и зеленые зоны, что гарантирует комфортную и практичную жизнь в течение всего года.

