

## 2 Спальни Квартира in Torrevieja

Ref: M-836449

138.000 €



**Тип недвижимости :** Квартира

**Жилая площадь :** 52 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Torrevieja

**Спальни :** 2

**Ванные комнаты :** 1

✓ **Лифт**

Квартира на втором этаже в самом центре Пляя-дель-Кура, Торревьеха Представляем вам эту уютную квартиру на втором этаже, расположенную в одном из самых востребованных районов Торревьехи: Пляя-дель-Кура, всего в 500 метрах от моря и в окружении всех необходимых удобств. Это идеальное жилье как для постоянного проживания, так и для отдыха в самом центре города, с удобством иметь все под рукой. С функциональной и сбалансированной планировкой, квартира имеет две просторные спальни, полностью оборудованную ванную комнату и отдельную кухню, что гарантирует комфорт и уединение в каждой комнате. Во всех комнатах установлены потолочные вентиляторы, обеспечивающие прохладу и комфорт в жаркие месяцы. Удобная по размеру гостиная-столовая является сердцем дома, предлагая практическое и универсальное пространство как для отдыха, так и для семейных посиделок. Отсюда открывается доступ к просторному застекленному внутреннему дворику, что является редкой особенностью, обеспечивающей естественное освещение и позволяющей использовать его круглый год. Частичное остекление — в средней части внутреннего дворика — способствует вентиляции, не ухудшая при этом уединение и защиту от погодных условий, что делает его идеальным продолжением жилого пространства, идеально подходящим для организации зоны для чтения, прачечной или небольшого внутреннего сада. Квартира находится в ухоженном здании, на втором этаже с лифтом, в тихом и безопасном районе. Ее внутреннее расположение гарантирует тишину и уединение, что является значительным преимуществом для тех, кто ищет отдых, не отказываясь от близости к пляжу и центру города. Ее привилегированное расположение позволяет за несколько минут дойти пешком до пляжа Пляя-дель-Кура, одного из самых знаковых в Торревьехе, а также до широкого спектра услуг и магазинов: супермаркетов, кафе, ресторанов, аптек, автобусных остановок и зон отдыха.

