

## 3 Спальни Квартира in Torrevieja

Ref: M-3112327

259.900 €



**Тип недвижимости :** Квартира

**Бассейн :** Общий

**Жилая площадь :** 96 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Torrevieja

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 2

**Лифт**

**ПРЕКРАСНАЯ КВАРТИРА (96 м<sup>2</sup> — 7 этаж) С БОЛЬШИМ БАЛКОНОМ И ВИДОМ НА МОРЕ, ОБЩИМ БАССЕЙНОМ И ВСЕГО В 300 М ОТ ПЛЯЖА!** Ухоженная и просторная квартира, всего в 300 м от Пляя-де-лос-Локос — одного из красивейших пляжей Торревьехи. Рядом множество хороших ресторанов, а также популярное место встреч — Лос-Анджелес с рестораном, бассейном, площадками для паддл-тенниса и т.д. Прекрасная квартира, которая идеально подходит как для проживания круглый год, так и для отдыха! **ГЛАВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:** -Ухоженное и популярное здание с большим бассейном, всего в 300 м от пляжа Пляя-де-лос-Локос. -Большой застекленный балкон с видом на море. -Просторная гостиная с обеденной зоной, полуоткрытая кухня и выход на балкон. -3 большие спальни и 2 ванные комнаты (обе с душем). -Не новый ремонт, но в очень хорошем состоянии, готово к заселению. **ДРУГИЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** -Система кондиционирования (охлаждение/обогрев) по всей квартире. -Рядом с супермаркетом (200 м до Consum). -Отличное транспортное сообщение с городскими автобусами — рядом несколько автобусных маршрутов. -Гараж и кладовая (опционально): 18 000 евро -Ассоциативные взносы (включая гараж): около 98 евро в месяц. IBI: около 492 евро в год. Здание было построено в 2007 году и находится в хорошем состоянии. Квартира не недавно отремонтирована, но находится в очень хорошем состоянии и продаётся полностью меблированной, готовой к немедленному заселению! Квартира расположена рядом с пляжем Пляя-де-лос-Локос, в одном из самых популярных районов Торревьехи. В пешей доступности множество ресторанов, баров и кафе, большой супермаркет, аптеки и круглосуточный медицинский центр. А благодаря городским автобусам вы легко доберетесь в любую точку Торревьехи. А в Торревьехе, с населением более 106 000 человек и третьим по величине городом в провинции Аликанте, конечно же, есть полный спектр магазинов, развлечений, спортивных сооружений, больниц, школ и даже прямых автобусов до аэропорта Аликанте (45 мин). Не упустите возможность приобрести эту ухоженную и просторную квартиру. Идеально подходит для проживания круглый год и в качестве квартиры для отдыха! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы записаться на просмотр!

