

## 3 Спальни Вилла in San Pedro del Pinatar

Ref: PSN7730

369.900 €



**Тип недвижимости :** Вилла

**Местонахождение :** San Pedro del Pinatar

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 2

**Бассейн :** Частный

**Сад :** Частный

**Парковка :** Да

**Жилая площадь :** 107 m<sup>2</sup>

**Участок :** 129 m<sup>2</sup>

✓ Предварительная установка

✓ Солярий

НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ВИЛЛ В САН-ПЕДРО-ДЕЛЬ-ПИНАТАР. Новый комплекс вилл и таунхаусов в Сан-Педро-дель-Пинатар, Мурсия. Элитный жилой комплекс, состоящий из 16 таунхаусов и отдельно стоящих вилл, все с частным бассейном, террасой, солярием и парковочным местом на участке. В каждом доме 3 спальни и 2 ванные комнаты, а также гардеробная в главной спальне. Виллы выполнены в современном стиле и имеют открытую концепцию, состоящую из полностью оборудованной кухни и гостиной-столовой. Комплекс расположен в Сан-Педро-дель-Пинатар, Мурсия, в окружении всех удобств, спортивных сооружений, рядом с несколькими полями для гольфа и в 5 минутах от Средиземного моря и пляжей Мар Менор. Недвижимость будет соответствовать самым высоким стандартам и будет оснащена: Частный бассейн со светодиодной подсветкой и душем на открытом воздухе. Полностью оборудованная кухня с духовкой и микроволновой печью в колонне, встроенной посудомоечной машиной и холодильником с морозильной камерой, керамической плитой и вытяжкой. Светодиодное освещение: внутри дома (столовая, кухня, коридоры и ванные комнаты), а также на открытых площадках. Моторизованные жалюзи в гостиной и главной спальне. Гардеробная в спальне с полками, тумбой, выдвижными штангами и зеркалом. Шкафы с выдвижными ящиками. Полностью укомплектованные ванные комнаты с умывальником, подвесным унитазом со встроенным бачком, зеркалом, душем с эффектом дождя и шторками. Предварительная установка полов с подогревом в ванных комнатах. Предварительная установка воздуховодов для кондиционеров. Предварительная установка солнечных батарей. Солярий. Парковка на территории участка. Привилегированное расположение Сан-Педро-дель-Пинатар на побережье Мар Менор и Средиземного моря привлекает тех, кто интересуется парусным спортом и водными видами спорта, предоставляя причалы на пристани и парусные клубы, а пляжи и природные грязевые ванны привлекают тех, кто ищет солнце, море и песок для безопасности. Преимущества грязевых ванн, характерных для этого региона, или спокойных вод Мар Менор способствовали росту Ло Паган - Сан Педро дель Пинатар, который сегодня располагает всеми необходимыми удобствами. Кроме того, он имеет прекрасное расположение - всего в 5 минутах от торгового центра Dos Mares. Аэропорт Мурсия/Корвера находится в 30 минутах езды, а аэропорт Аликанте - в часе езды.



