

3 Спальни Вилла in Els Poblets

Ref: PSN8317

415.000 €



Тип недвижимости : Вилла

Сад : Частный

Жилая площадь : 88 m²

Местонахождение : Els Poblets

Парковка : Да

Участок : 239 m²

Спальни : 3

Ванные комнаты : 2

✓ Предварительная установка

✓ Солярий

НОВЫЕ ВИЛЛЫ В ЭЛЬ-ПОБЛЕС В новостройке будут построены 4 великолепных дома с садами, частной парковкой и возможностью строительства частного бассейна. В непревзойденном месте, рядом с центром города, торговым центром и всеми видами услуг, будут построены дома с тремя спальнями и двумя ванными комнатами, с садом и солярием. Новые виллы имеют 3 спальни, 2 ванные комнаты, кухню открытого плана с гостиной, встроенные шкафы, частный сад с парковочным местом, частный солярий. Возможность установки частного бассейна за дополнительную плату. Характеристики: Встроенные шкафы с вешалками, выдвижными ящиками и внутренним светодиодным освещением. Установка линейного светодиодного освещения по всему дому. Установка воздуховодов кондиционеров в гостиной и спальнях (включая машину). USB зарядные устройства в спальнях. Установка индивидуальных фотоэлектрических панелей без батареи на крыше в соответствии с правилами. Предварительная установка зарядного устройства для электромобиля. Железобетонная конструкция. Фасад с однослойной отделкой. Внешняя отделка из ПВХ с терморазрывом, двойное остекление с воздушной камерой типа "Climalit" и низким коэффициентом излучения. Армированная входная дверь. Фарфоровое или аналогичное напольное покрытие, плинтуса будут покрыты лаком в тон столешницам. Вертикальные стены ванных комнат и туалетов из фарфора или аналогичного материала. Стены отделаны гладкой пластиковой краской. Кухня с высокими и низкими шкафами, столешницей из Silestone или аналогичного материала, оборудованная индукционной плитой со встроенной системой вентиляции и электрической духовкой. Подвесная сантехника из стеклокерамики со встроенным бачком. Плоские смольные душевые поддоны, включая душевые шторы. Раковина с тумбой и зеркалом со встроенной светодиодной подсветкой во всех ванных комнатах и туалетах. Смесительные краны. Внутренние двери покрыты белым лаком. Эльс Поблес расположен между Аликанте и Валенсией, в 1 часе езды от любого из аэропортов. Эльс-Поблетс находится на равнине, образованной аллювиальными почвами реки Жирона. На побережье Средиземного моря протяженностью около 1 км находится пляж Альмадрава. Рядом с Денией и Эль-Вергером находятся 24 км великолепных пляжей, отмеченных Голубым флагом. Город и пляж находятся на расстоянии около 1 км друг от друга. В то время как многие испанские прибрежные города закрыты на зиму, Эльс-Поблетс открыт круглый год со всеми удобствами, такими как бары, банки, магазины, рестораны, супермаркеты, парикмахерские и является дружелюбным городом со смешанными национальностями, в основном испанцами с некоторыми бывшими патами.

