

## 3 Спальни Вилла in Finestrat

Ref: PSN8314

725.000 €



**Тип недвижимости :** Вилла

**Бассейн :** Частный

**Жилая площадь :** 295 м<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Finestrat

**Сад :** Частный

**Участок :** 326 м<sup>2</sup>

**Спальни :** 3

**Вид из окна :** На море

**Ванные комнаты :** 2

**Парковка :** Да

✓ Подвал

✓ Кондиционер

НОВЫЕ ВИЛЛЫ В ФИНЕСТРАТЕ

Проект новостройки из 10 вилл современного дизайна, расположенных в естественной среде с видами на море и горы, рядом с полем для гольфа Puig Campana и в нескольких минутах езды от городов Финестрат и Бенидорм.

Проект будет разделен на два этапа строительства, которые, в свою очередь, включают два типа домов, с 1 или 2 этажами, 3 двойными спальнями, 2 или 3 полными ванными комнатами, гостиной-столовой с интегрированной кухней, прачечной, большой террасой и садом, частным бассейном, открытой парковкой, 1 или 2 многофункциональными подвалами и в некоторых моделях закрытым подземным гаражом.

Возможность установки солярия за дополнительную плату.

Виллы построены с использованием лучших качеств и последних достижений в области строительства, среди которых:

- Стеклянные перила, которые не нарушают непрерывность видов.
- Напольное покрытие из керамогранита первого качества.
- Бронированная входная дверь.
- Алюминиевая наружная отделка с разрывом теплового моста и двойное стекло с низкой эмиссионной способностью с воздушной камерой и безопасностью в местах, подверженных риску разрушения.
- Гладкие внутренние столярные изделия из белого лакированного дерева с ручками и фурнитурой из нержавеющей стали.
- Полностью оборудованные раздвижные шкафы и гардеробные.

Производство бытовой горячей воды через систему теплового насоса с баком-аккумулятором на 100 л, при поддержке солнечных панелей на крыше.

Высококачественная электропроводка 9,2 кВт.

Установка кондиционеров через воздуховоды с включенным оборудованием.

Кухни в минималистском стиле, полностью оборудованные, с островом, мебелью и техникой в комплекте.

Частный бассейн с подсветкой и пляжная зона с тротуаром или искусственной травой.

Полностью настраиваемый многоцелевой подвал, в зависимости от модели с гаражом для автомобиля и предустановкой для электромобиля.

Виллы расположены в привилегированном месте на побережье Коста Бланка, на возвышенности у подножия гор, в окружении природы и других подобных урбанизаций, с прекрасным видом на море и окрестности. В 10 минутах езды от торговых центров, автомагистрали A7, пляжей и близлежащих городов Бенидорм и Вильяхойоса, а также в 30 минутах езды от города Аликанте и его международного аэропорта.

